

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÒN ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 555/TB-THADS

Hòn Đất, ngày 07 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số 12/2019/DSST ngày 24 tháng 04 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 490/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 2 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 04 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 254/2022/CT-BĐS/MIVC ngày 06/6/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn đầu tư Miền Tây;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 184/TB-DTN ngày 06/07/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1. Tài sản của **ông Danh Sốt và bà Thị Quýt**, địa chỉ: ấp Bến Đá, xã Thổ Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

1.1 Quyền sử dụng đất diện tích theo kê biên đo đạc thực tế là 9.573m² đất LUC, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 56-2021 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hòn Đất cấp ngày 19/7/2021 thuộc thửa đất số 01 (trích đo từ thửa 380), tờ bản đồ số 02 thuộc Giấy chứng nhận QSD đất bìa số AK 949630 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 20/11/2009 cho bà Thị Quýt đứng tên. Tài sản tọa lạc tại: ấp Huỳnh Sơn, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: 421.212.000đ (Bốn trăm hai mươi một triệu hai trăm mười hai ngàn đồng).

1.2 Quyền sử dụng đất diện tích theo kê biên đo đạc thực tế là 8.894m² đất LUC, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 56-2021 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hòn Đất cấp ngày 19/7/2021 thuộc thửa đất số 02 (trích đo từ thửa 293), tờ bản đồ số 02 thuộc Giấy chứng nhận QSD đất bìa số Y 804823 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 16/9/2004 cho bà Thị Quýt đứng tên. Tài sản tọa lạc tại: ấp Huỳnh Sơn, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: 391.336.000đ (Ba trăm chín mươi một triệu ba trăm ba mươi sáu ngàn đồng).

Tổng giá khởi điểm của 02 thửa đất là: 812.548.000đ (Tám trăm mười hai triệu năm trăm bốn mươi tám ngàn đồng).

1.3 Quyền sử dụng đất diện tích theo kê biên đo đạc thực tế là 14.480,1m² đất LUC, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 164-2021 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hòn Đất cấp ngày 14/7/2021 thuộc thửa đất số 01 (trích đo từ thửa 253), tờ bản đồ số 01 thuộc Giấy chứng nhận QSD đất bìa số V 470563 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 14/8/2002 cho hộ ông Danh Sốt đứng tên. Tài sản tọa lạc tại: ấp Bến Đá, xã Thổ Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: 622.644.300đ.

(*Bằng chữ: Sáu trăm hai mươi hai triệu sáu trăm bốn mươi bốn ngàn ba trăm đồng*).

Thời gian, địa điểm bán đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 05/08/2022.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 02/8/2022, tại Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, Chi nhánh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ mua hồ sơ và đăng ký tại Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, Chi nhánh Kiên Giang.

Địa chỉ: Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, Chi nhánh Kiên Giang – địa chỉ: Căn 45 – Lô P22, đường 3/2, khu Đô thị mới Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 02973.898986 hoặc 0918.584898.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Linh Huỳnh;
- Viện KSND huyện Hòn Đất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lương Ngọc Thông